



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Металлургов, дом 56

АКТ № М00056-11/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						18 860,96
Влажная протирка дверей		м2	68,00	3,99	271,32	1	271,32
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,16	46,45	1	46,45
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	3,96	39,92	1	39,92
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,31	695,35	9	6 258,13
Дезинфекция МОП		м2	66,20	4,47	295,91	12	3 550,97
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,16	1 677,33	2	3 354,66
Очистка доски объявлений		шт	6,00	21,38	128,28	5	641,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	33,50	0,32	10,72	12	128,64
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 50%)		м2	355,00	0,41	145,55	18	1 309,95

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога)</i>		м2	250,00	0,46	115,00	12	1 380,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду, 50%)</i>		м2	355,00	1,84	653,20	2	653,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 50%)</i>		м2	250,00	2,06	515,00	2	515,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	325,00	0,23	74,75	5	373,75
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	36,00	0,44	15,84	20	316,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 374,29
Установка и подключение розетки <i>(в подъездах №2,3,6)</i>		шт	3,00	359,32	296,33	1 374,29
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 050,61
Закрытие подвала (сварка) <i>(4 п-д: закрепление проушины, навеска замка)</i>		шт	1,00	667,86	382,75	1 050,61

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,80	3,02	13 652,82
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,90	0,28	889,53
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,49	34,13	494,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	28,98	22,19	643,11
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	4 508,55	4 508,55
Электроэнергия ОДН, в т.ч.	ежемесячно	кВт			10 254,56
ОДН за электроэнергию <i>(Корректировка за период с ноября 2019г. по июнь 2020г.)</i>			240,00	2,40	576,00
ОДН за электроэнергию			3 856,00	2,51	9 678,56
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	696,44	696,44
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,80	1,56	7 052,45

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

59 477,90

- Всего за период с **01.11.2020г.** по **30.11.2020г.** выполнено работ на общую сумму **59 477,90** (Пятьдесят девять тысяч четыреста семьдесят семь рублей 90 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Metallurgov, дом 56

